

GRAD LABIN
Titov trg 11
52220 Labin

PREDEMET: ZAHTJEV ZA KUPNJU STANA
iz Programa društveno poticane stanogradnje
na lokaciji Kature – Labin

1. OSOBNI PODACI PODNOSITELJA ZAHTJEVA:

Ime i prezime

OIB

Mjesto rođenja

Adresa i broj pošte

Telefon/mobitel

e- mail adresa

2. PODACI O ČLANOVIMA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA:

	IME I PREZIME	OIB	GODINA ROĐENJA	SRODSTVO S PODNOSITELJEM ZAHTJEVA	OSTALI PODACI (zaposlen, nezaposlen, učenik, student, u mirovini i sl.)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

Naputak: u tablicu se upisuju podaci o članovima obiteljskog domaćinstva podnositelja zahtjeva na koje se odnosi rješavanje stambenog pitanja.

3. UVJETI STANOVANJA:

- Nemam stan ili kuću u vlasništvu, odnosno prvi put stječem stan
- Vlasnik neodgovarajućeg stana ili kuće

Odgovarajućim stanom ili kućom smatra se vlasništvo stambenog prostora (stana ili kuće) koji je primjereno opremljen infrastrukturom (voda, kanalizacija, struja i dr.) i udovoljava higijensko-tehničkim uvjetima za zdravo stanovanje, veličine oko 35 m² korisne površine stana ili kuće za jednu osobu, odnosno za svaku daljnju osobu još oko 10 m² (dozvoljeno je odstupanje do 2 % površine). Odgovarajućim stanom ne smatra se stan u vlasništvu fizičke osobe koji koristi zaštićeni najmoprimac.

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.

4. STAMBENI STATUS:

- Najmoprimac (podstanar) kod pravne ili fizičke osobe sa slobodno ugovorenim najamninom
- Stanovanje kod člana obiteljskog domaćinstva i najmoprimci (podstanari) bez zaključenog ugovora o najmu stana
- Zaštićeni najmoprimac sa zaštićenom najamninom

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora ukoliko se nalazite u jednoj od navedenih kategorija.

5. BROJ ČLANOVA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA:

- Samac 2 člana 3 člana 4 člana 5 članova i više
- Samohrani roditelj ili posvojitelj

Članovima obiteljskog domaćinstva podnositelja zahtjeva smatra se: bračni drug te osoba koja s podnositeljem zahtjeva živi u izvanbračnoj zajednici ako se takva zajednica može izjednačiti sa bračnom zajednicom, srodnici po krvi u pravoj liniji, pastorak i posvojenik, posvojitelj i osobe koje je podnositelj zahtjeva prema odredbama posebnog zakona dužan uzdržavati.

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.

6. VRIJEME PREBIVANJA NA PODRUČJU GRADA LABINA ZA PODNOSITELJA ZAHTJEVA: _____

Naputak: upišite ukupan broj mjeseci prebivanja na području Grada Labina,

7. ŽIVOTNA DOB PODNOSITELJA ZAHTJEVA U TRENUTKU PODNOŠENJA ZAHTJEVA

: _____

Naputak: na crtu upišite broj navršenih godina starosti.

8. STRUČNA SPREMA PODNOSITELJA ZAHTJEVA:

NSS SSS

VŠS/ završen preddiplomski sveučilišni studij ili stručni studij u trajanju od najmanje tri godine

VSS / završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij

MR.SC. UNIV.SPEC. DR.SC.

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.

9. BROJ DJECE PREDŠKOLSKE DOBI I DJECE NA REDOVNOM ŠKOLOVANJU:

Naputak: na crtu upišite broj djece predškolske dobi i/ili na redovnom školovanju, a ako nemate djecu ili nemaju navedeni status stavite kosu crtu „/“.

10. INVALIDITET ILI TJELESNO OŠTEĆENJE PODNOSITELJA ZAHTJEVA ILI ČLANA NJEGOVA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA: _____%

Naputak: na crtu upišite postotak invaliditeta ili tjelesnog oštećenja, a ako nemate navedeni status stavite kosu crtu „/“.

11. STATUS HRVATSKOG BRANITELJA IZ DOMOVINSKOG RATA PODNOSITELJA ZAHTJEVA: _____

Naputak: na crtu upišite puni broj mjeseci provedenih u obrani RH, a ukoliko nemate navedeni status stavite kosu crtu „/“.

12. STATUS HRVATSKOG RATNOG VOJNOG INVALIDA I HRVATSKOG BRANITELJA IZ DOMOVINSKOG RATA PREMA UTVRĐENOM POSTOTKU OŠTEĆENJA ORGANIZMA:

I-II skupina oštećenja

III-VI skupina oštećenja

VII-X skupina

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora ukoliko se nalazite u jednoj od navedenih kategorija.

13.STATUS ČLANA OBITELJI POGINULOG, ZATOČENOG ILI NESTALOG HRVATSKOG BRANITELJA IZ DOMOVINSKOG RATA PODNOSITELJA ZAHTJEVA:

DA

NE

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.

Izjavljujem da mi je poznato da, sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ br. 25/13., 85/15..), Grad Labin kao tijelo javne vlasti, obvezan je, radi upoznavanja javnosti, omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na mrežnim stranicama ili u javnom glasilu. Potpisom ovog zahtjeva dajem suglasnost Gradu Labinu, da moje osobne podatke može koristiti obrađivati i dati na obradu drugim pravnim osobama isključivo u svrhu ostvarivanja javnih ovlasti Grada Labina.

U _____ dana _____ 2016. godine

Podnositelj zahtjeva

Uz Zahtjev je potrebno dostaviti sljedeće priložbe:

1) domovnicu ili presliku osobne iskaznice – za podnositelja zahtjeva,

2) rodni list ili vjenčani list - za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana (ne starije od 6 mjeseci od dana podnošenja zahtjeva),
3) uvjerenje o prebivalištu – za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana, koje izdaje policijska uprava (ne starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva) te iznimno, uvjerenje o prebivalištu jednog od roditelja podnositelja zahtjeva koji je rođen u gradu Poreču, ukoliko podnositelj zahtjeva ne raspolaže potpunim uvjerenjem o prebivalištu.

4) javnobilježnički ovjerenu izjavu danu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću kojom podnositelj zahtjeva za sebe i članove obiteljskog domaćinstva izjavljuje da on i članovi obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu za kupnju stana nemaju u vlasništvu stan ili kuću na području Republike Hrvatske, odnosno da u vlasništvu imaju neodgovarajući stan ili kuću (ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),

5) dokaz stambenog statusa: ugovor o najmu stana - ovjeren ili prijavljen u poreznoj upravi (priznavat će se samo ugovori o najmu stana koji su ovjereni ili prijavljeni u nadležnoj poreznoj upravi s datumom prije objave Javnog poziva), ovjerena izjava o stanovanju kod člana obitelji, e- izvadak ili izvadak iz zemljišne knjige izdan od strane Zemljišno knjižnog odjela nadležnog suda kao dokaz vlasništva neodgovarajućeg stana uz obvezatno naznačenu adresu, strukturu i ukupnu površinu stana u vlasništvu - za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva i sl.,

6) izjava o postojanju izvanbračne zajednice, potpisana od strane podnositelja zahtjeva i izvanbračnog supružnika, data pod kaznenom odgovornošću te supotpisana od strane dva svjedoka,

7) dokaz o školskoj spremi (svjedodžba o završenom školovanju, radna knjižica, diploma)

8) dokaz o školovanju djece - potvrda/ uvjerenje škole ili visokog učilišta,

9) rješenje nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o utvrđenom stupnju invaliditeta - za podnositelja zahtjeva i/ili člana obiteljskog domaćinstva,

10) potvrda nadležnog tijela državne uprave o vremenu sudjelovanja u Domovinskom ratu za podnositelja zahtjeva,

11) rješenje nadležnog ministarstva o utvrđenoj skupini i stupnju invaliditeta za hrvatske ratne vojne invalide iz Domovinskog rata,

12) potvrda o statusu člana obitelji poginulog, zatočenog, nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata - za podnositelja zahtjeva.

Ukoliko je uvjerenje o prebivalištu za podnositelja zahtjeva iz točke 3. nepotpuno i ne iskazuje cjelokupno razdoblje prebivanja podnositelja zahtjeva, podnositelj zahtjeva dužan je uz vlastito uvjerenje o prebivalištu dostaviti i uvjerenje o prebivalištu jednog od roditelja.

Isprave pod toč. 7., 8., 9., 10., 11., 12., se mogu podnijeti i kao preslike.

Kada se isprave dostavljaju kao preslike, prilikom predaje zahtjeva za kupnju stana obavezno se daju na uvid izvornici dokumenata čije se preslike prilažu uz zahtjev.

Podnositelj zahtjeva dužan je po pozivu izvornike podnijeti na uvid nadležnom Povjerenstvu Grada Labina.